

## Informacja o stanie mienia gminy Grabowo na 2015 r.

I. Gmina Grabowo na dzień 31 grudnia 2015 r. była właścicielem gruntów o ogólnej powierzchni

305,173 ha.

Na tę wielkość składają się :

<b>1 / użytki rolne</b>	<b>31,7987 ha</b> , w tym :
- grunty rolne	11,5826 ha
- pastwiska trwałe	4,8471 ha,
- użytki rolne zabudowane	0,6135 ha,
- grunty pod stawami	14,3392 ha
- rowy	0,4163 ha
<b>2 / grunty zadrzewione i zakrzewione</b>	<b>3,8776 ha</b> w tym :
- lasy	3, 2384 ha
- grunty zadrzewione i zakrzewione	0,6392ha
<b>3 / grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	<b>17,9856 ha</b> w tym :
- tereny mieszkaniowe	1,1676 ha,
- tereny przemysłowe	2,2133 ha,
- inne tereny zabudowane	8,9252 ha,
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	5,6795 ha,
<b>4 / użytki kopalne</b>	<b>11, 8564 ha</b>
<b>5/drogi</b>	<b>230,6813 ha</b>
<b>6 / nieużytki</b>	<b>8,5472 ha</b>
<b>7/ grunty pod wodami powierzchniowymi</b>	<b>0,0800 ha</b>

II. Grunty pozostające na zasadzie samoistnego posiadania to **2,14 ha.**

III. Grunty we współwłasności **0,1348 ha.**

### *Sposób zagospodarowania gruntów*

1. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	<b>0,4150 ha,</b>
2. grunty wydzierżawione	<b>11,16 ha w tym :</b>
- osobom fizycznym	0.9500 ha,
- stowarzyszeniom	10,0000 ha,
- innym podmiotom	0,2100 ha
3. Grunty oddane w trwały zarząd	<b>6,4705 ha</b>

Ogólna powierzchnia gruntów na koniec 2015 r. to **307,4478 ha** ./ I, II, III /

W 2015 r. odnotowano wzrost środków trwałych na ogólną wartość księgową 1.129.523,02. zł z tego poprzez :

- budowę dróg i wykonanie dokumentacji / 685 082,27/

- modernizację automatyki oczyszczalni ścieków w Grabowie/ 83 325/
- zakup sprzętu komputerowego w ramach projektu „ Wdrażanie elektronicznych usług dla ludności” / 159 910,29/
- zakup ciągnika do odśnieżania dróg/ 129 150/
- zakup pługa do odśnieżania /11.918,70/
- zakup kotła c.o. do remizy OSP Grabowo / 13 993,71/
- zakup zbiornika na paliwo / 17 764,27/
- zakup nowych przedmiotów nietrwałych – serwer do pracowni komputerowej Zespół Szkół w Grabowie i przyjęcie przedmiotów z Technikum Rolniczego / 15 964,00/ ,
- komputer i meble do Urzędu Gminy, zabudowa stanowiska informacyjnego / 12.414,78/

Zmniejszenia wartości mienia w 2016 r. wyniosły 249 960,52 zł i dotyczą:

- sprzedaży gruntów i budynków po szkole w Skrodzie Wielkiej i w Kurkowie / 91 999,49/
- przekazania sprzętu komputerowego /SP Konopki, SP Surały, ZS Grabowo/ w związku z realizacją projektu „ Wdrażanie elektronicznych usług dla ludności” / 67 983,58 /
- sprzedaży mienia: samochód podnośnik, dmuchawa, samochód star / 30 362,79/
- likwidacja zużytego sprzętu komputerowego 59 614,66 zł

Ogółem mienie gminne wzrosło o 879 562,50 zł.

Dochody uzyskane z posiadanego mienia w 2015r. wynoszą **1 261 625,09** zł, i tak :

sprzedaż mienia	186 635,31 zł
dzierżawa obwodów łowieckich	2 446,00 zł
użytkowanie wieczyste	1 440,03 zł
czynsze od lokali i gruntów	204 107,60 zł
wynajem sprzętu , odpłatność za żywienie	137 622,62 zł
odpłatność za wodę , ścieki	483 866,53 zł.
odpłatność za odbiór odpadów stałych	245 507,00 zł

Z tytułu dzierżawy składników mienia powstały na koniec 2015 r. należności w kwocie 65 312,62 zł w tym zaległości 45 281,80 zł., z których poważną część stanowią należności z tytułu wody i ścieków- 56 101,70, w tym zaległości 43 289,62; pozostała kwota to należności z tytułu sprzedaży, czynszów nieruchomości / mieszkań wynoszą 9 210,92 z tego zaległości 1 992,18 zł .

Trwa nieprzerwanie weryfikacja zasobu gruntów gminnych pod względem ich wykorzystania i dalszej przydatności dla gminy co pozwoli na osiągnięcie pewnych dochodów, jednakże należy stwierdzić, że gmina w coraz mniejszym stopniu może liczyć na dochody ze sprzedaży działek .

Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego w 2015 r. wynoszą **1 483 295,05** zł.

Podobnie jak w latach ubiegłych dotyczą one kosztów związanych z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych, ulic i placów, parku, oczyszczanie gminy - zbiórki odpadów, oświetlenia ulicznego, akcji zimowej- odśnieżanie i zwalczanie gołoledzi a także utrzymanie mieszkaniowego zasobu gminy.

Wartość posiadanego majątku trwałego w dyspozycji poszczególnych jednostek przedstawia poniższa tabela

L.p	Nazwa	Grupy środków trwałych
-----	-------	------------------------

		Budynki i budowle, obiekty inżynierii	Grunty	Maszyny i urządzenia techniczne, narzędzia i ruchomości	Środki transportu	Ogółem
1.	Urząd Gminy	11 542 656,46	10 383 223,35	774 790,36	1 394 319,87	24 094 990,04

2.	Zespół Szkół w Grabowie	401 453,78	691 719,00	388 665,59		1 481 838,37
3.	Szkoła Podstawowa w Suralach	274 339,15	79 939,00	44 706,03		398 984,18
4.	Szkoła Podstawowa w Konopkach Monetach	277 108,78	98 550,00	193 970,28		569 629,06
5.	Gminny Ośrodek Kultury	-	-	109 771,38		109 771,38
6.	Biblioteka			31 834,35		31 834,35
7.	Ośrodek Pomocy Społecznej			43 537,35		43 537,35
	<b>RAZEM</b>	<b>12 495 558,17</b>	<b>11 253 431,35</b>	<b>1 587 275,34</b>	<b>1 394 319,87</b>	<b>26 730 584,73</b>

Wójt Gminy

  
Andrzej Piętka

