

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

dla zamówień o wartości nie przekraczającej, wyrażonej w złotych, równowartości kwoty 30.000 Euro

Gmina Grabowo
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1
18-507 Grabowo
Tel. 86 279 00 21, fax. 86 2790021 w. 32
e-mail: sekretariat@grabowo.pl

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia p.n.:

Usługi w zakresie okresowych kontroli obiektów budowlanych zarządzanych przez Gminę Grabowo

Rodzaj zamówienia: usługa/~~dostawa~~/~~roboty budowlane~~*)

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego postępowania są usługi w zakresie okresowych kontroli obiektów budowlanych, co najmniej raz w roku, o których mowa w art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. a i b Prawa Budowlanego polegających na sprawdzeniu elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, obejmujących budynki zarządzane przez Gminę Grabowo (powiat kolneński, woj. podlaskie) określone w wykazie obiektów budowlanych do przeprowadzenia okresowych kontroli.

2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającej - w Urzędzie Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, pok. nr 11 lub telefonicznie pod numerem tel. 86 279 00 21 wew. 50. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z wykonawcami jest: Inspektor Anna Świrydowicz.

3. Termin wykonania zamówienia:

~~Wymagany~~ / ~~pożądany~~*) termin realizacji zamówienia - 14 dni od dnia podpisania umowy.

4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

złożą wymagane dokumenty:

- *dokument potwierdzający posiadanie wymaganych uprawnień do wykonania prac określonych w zaproszeniu potwierdzone za zgodność z oryginałem,*
- *dokument potwierdzający posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej potwierdzone za zgodność z oryginałem*
- *wypełniony formularz oferty cenowej stanowiącej załącznik nr 1 do zaproszenia.*

Zamawiający wykluczy z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oferentów którzy nie złożyli wymaganych dokumentów lub nie spełnili innych wymagań określonych w zaproszeniu.

5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierować się następującym kryterium:

cena – 100 %

Kryterium jest punktowane w skali od 0 do 100 wg wzoru. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Punkty za kryterium „cena” będą liczone dla poszczególnego asortymentu wg następującego wzoru :

$W_o = (C_{min} : C_x) \times 100.00 \times \text{waga kryterium} (\%)$

Gdzie :

W_o – ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę brutto (z vat) realizacji całego zamówienia,

C_{min} – minimalna cena brutto (z vat) zaoferowana w przetargu,

C_x – cena brutto / z vat / podana przez oferenta, dla którego wynik jest obliczany.

Zamówienia zostanie udzielone oferentowi, którego oferta odpowiada wymaganiom przedstawionym w niniejszej zaproszeniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria.

6. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy Grabowo, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1, pokój nr 11 - sekretariat osobiście, pocztą, lub faksem na nr 86 279 00 21 albo e-mailem na adres sekretariat@grabowo.pl.

Termin składania ofert upływa dnia **21 lipca 2016 r. do godz. 12.00.**

W przypadku składania oferty osobiście lub pocztą - zamknięta koperta zawierająca dokumenty oferenta powinna być oznaczona nazwą: „Oferta na usługi w zakresie okresowych kontroli obiektów budowlanych.”

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana oferentom na ich wniosek (pisemnie, telefonicznie lub w formie elektronicznej).

8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

Grabowo, dnia 2016.07.11

.....
(podpis)

*- niepotrzebne skreślić

Załączniki:

- Nr 1 - formularz oferty cenowej,
- Nr 2 - istotne postanowienia umowy.

.....
pieczęć oferenta

Zamawiająca:
Gmina Grabowo
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1
18-507 Grabowo
Strona internetowa: <http://grabowo.biuletyn.net>
e-mail: sekretariat@grabowo.pl
Tel./fax. 86 279 00 21 /86 279 00 21 w.32

**OFERTA NA ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT DOTYCZĄCE
WYKONANIA PRZEGLĄDÓW OBIEKTÓW BUDOWLANYCH DLA GMINY GRABOWO**

Pełna nazwa oferenta:

.....
adres lub siedziba oferenta,

numer telefonu; numer NIP

numer REGON; numer KRS

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi dla Gminy Grabowo w poniższym zakresie:

Wykonanie okresowych kontroli obiektów budowlanych zarządzanych przez Gminę Grabowo, wskazanych w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia ofertowego. Przeglądy obiektów budowlanych wykonane zostaną zgodnie z wymogami określonymi w art. 62 ust. 1 pkt. 1a, 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) oraz rozporządzeniach wykonawczych do wyżej wymienionej ustawy.

Proponuję wykonanie zamówienia za cenę brutto w wysokości zł (w tym: cena netto

..... zł + VAT % - zł); słownie złotych:

.....)
zgodnie z załączoną wyceną usług w obiektach.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia wykonam/y w wymaganym terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

Cały przedmiot zamówienia zobowiązujemy się wykonać w poszczególnych budynkach za cenę brutto, wg danych w poniższej tabeli:

WYCENA USŁUG W OBIEKTACH

Lp.	Nazwa i adres nieruchomości		Cena za wykonanie usługi opisanej w przedmiocie zamówienia dla wskazanych obiektów budowlanych (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)		
			netto	VAT	brutto
1.	Budynek Urzędu Gminy	Grabowo ul. Sikorskiego 1			
2.	G O K + Remiza OSP	Grabowo ul. Szkolna 1			
3.	Budynek Ośrodek Zdrowia	Grabowo ul. Witosa 1			
4.	Budynek mieszkalny	Grabowo ul. Witosa 3			
5.	Budynek mieszkalny	Świdry Dobrzyce 20			
6.	Budynek socjalny	Grabowo ul. T. Kościuszki 1			
7.	Budynek gospodarczy	Grabowo ul. Witosa 1			
8.	Budynek gospodarczy	Grabowo ul. Witosa 3			
9.	Budynek gospodarczy	Grabowo, Kościuszki 1			
10.	Budynek Dworu	Grabowo, ul. Witosa 10			
11.	Budynek świetlicy wiejskiej	Grabowo, ul. Gątkiewiczza			
12.	Budynek agregatu przy UG Grabowo	Grabowo ul. Sikorskiego 1			
13.	Punkt skupu żywca	Grabowo ul. T. Kościuszki			
14.	Hydrofornia /SUW/	Grabowo ul. Szkolna			
15.	Oczyszczalnia ścieków	Grabowo ul. Stawowa			
16.	Stacja Uzdatniania Wody	Gnatowo			
17.	Przepompownia	Chełchy			
18.	Wiata	Grabowo ul. Szkolna			
19.	Szopo-garaż bez części administracyjnej	Grabowo, ul. Szkolna			
20.	Budynek magazynowy	Grabowo ul. Szkolna			
21.	Szopa na maszyny	Grabowo ul. Szkolna			
22.	Remiza O.S.P.	Ciemianka			
23.	Remiza O.S.P.	Konopki Białystok			
24.	Remiza O.S.P.	Siwki			
25.	Remiza O.S.P.	Surawy			
X	R A Z E M				

.....
miejscowość i data

.....
pieczęć oferenta

.....
(podpis i pieczęć oferenta/ osoby uprawnionej do reprezentowania oferenta)

Załącznik nr 2

do zaproszenia ofertowego na wykonanie przeglądów okresowych obiektów budowlanych zarządzanych przez Gminę Grabowo

Wykaz nieruchomości, w których należy wykonać kontrolę okresową (przeгляд roczny), zgodnie z wymogami określonymi w art. 62 ust. 1 pkt. 1a, 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

Lp.	Nazwa obiektu	Adres	Pow. użytk. m ²	Kontrola okresowa
				techniczna i sanitarna roczna
1.	Budynek Urzędu Gminy	Grabowo ul. Sikorskiego 1	974,60	X
2.	G O K + Remiza OSP	Grabowo ul. Szkolna 1	439,49	X
3.	Budynek Ośrodek Zdrowia z 3 lok. mieszk.	Grabowo ul. Witosa 1	342,00	X
4.	Budynek mieszkalny – 4 lokale	Grabowo ul. Witosa 3	287,00	X
5.	Budynek mieszkalny - 1 lokal	Świdry Dobrzyce 20	95,00	X
6.	Budynek socjalny - 4 lokale	Grabowo ul. T. Kościuszki 1	210,00	X
7.	Budynek gospodarczy	Grabowo ul. Witosa 1	56,60	X
8.	Budynek gospodarczy	Grabowo ul. Witosa 3	35,00	X
9.	Budynek gospodarczy	Grabowo, Kościuszki 1	50,00	X
10.	Budynek Dworu	Grabowo, ul. Witosa 10	600,00	X
11.	Budynek świetlicy wiejskiej	Grabowo, ul. Gątkiewicza	73,24	X
12.	Budynek agregatu przy UG Grabowo	Grabowo ul. Sikorskiego 1	19,50	X
13.	Punkt skupu żywca	Grabowo ul. T. Kościuszki	300,00	X
14.	Hydrofornia /SUW/	Grabowo ul. Szkolna	26,87	X
15.	Oczyszczalnia ścieków	Grabowo ul. Stawowa	137,22	X
16.	Stacja Uzdatniania Wody	Gnatowo	230,75	X
17.	Przepompownia	Chelchy	6,25	X
18.	Wiata	Grabowo ul. Szkolna	100,00	X
19.	Szopo-garaż bez części administracyjnej	Grabowo, ul. Szkolna	456,25	X
20.	Budynek magazynowy	Grabowo ul. Szkolna	29,14	X
21.	Szopa na maszyny	Grabowo ul. Szkolna	165,55	X
22.	Remiza O.S.P.	Ciemiańska	123,40	X
23.	Remiza O.S.P.	Konopki Białystok	242,20	X
24.	Remiza O.S.P.	Siwki	197,60	X
25.	Remiza O.S.P.	Surąły	176,60	X

Załącznik Nr 3

do zaproszenia ofertowego na wykonanie przeglądów okresowych obiektów budowlanych zarządzanych przez Gminę Grabowo

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

dot. Usługi w zakresie okresowych kontroli obiektów budowlanych zarządzanych przez Gminę Grabowo.

1. Zamawiająca zamawia a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie na usługi w zakresie okresowych kontroli obiektów budowlanych zarządzanych przez Gminę Grabowo.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie rachunku wystawionego przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia Zamawiającej.
3. Warunkiem wystawienia rachunku przez Wykonawcę jest dokonanie odbioru wykonanych prac potwierdzonych protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającej kary umowne za zwłokę w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki oraz za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wartości wynagrodzenia.
5. Zamawiająca zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,15 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w odbiorze dzieła.
6. W sytuacji, gdy kary umowne przewidziane w ust. 4 i 5 nie pokrywają szkody stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Wszystkie zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
8. Wykonanie przedmiotu umowy w terminie 14 dni od podpisania umowy.

*w zależności od rodzaju umowy mogą ulec zmianie oznaczenia podmiotu zlecającego zamówienia i wykonującego zamówienie.