

**UCHWAŁA NR VII/43/19
RADY GMINY GRABOWO**

z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości udzielania bonifikaty od wniesienia opłaty jednorazowej przez osoby fizyczne z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 906) oraz art. 9 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716, 2540, z 2019 r. poz. 270) Rada Gminy Grabowo uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących przed dniem 1 stycznia 2019 r. własność Gminy Grabowo, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych położonych na takich gruntach w następującej wysokości:

- 1) 70% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
- 2) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
- 3) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu,
- 4) 40%- w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu,
- 5) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu,
- 6) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu,
- 7) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w siódmym roku po przekształceniu.

2. Bonifikatę, o której mowa w ust. 1 stosuje się, jeżeli użytkownik wieczysty nie zalega z płatnością z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste wobec Gminy Grabowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabowo..

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Wiśniewski