

**UCHWAŁA NR XXXI/154/21
RADY GMINY GRABOWO**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości od osób fizycznych w drodze darowizny na rzecz
Gminy Grabowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 6 pkt. 1, art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w związku §2 ust. 1 pkt. 1 i §3 pkt. 6 Uchwały Nr XV/89/08 Rady Gminy Grabowo z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 234, poz. 2409, zm. Z 2010 r. Nr 170, poz. 2110), Rada Gminy Grabowo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Grabowo na cele publiczne, w tym wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i realizację zadań własnych gminy w drodze darowizny od osób fizycznych, prawa własności nieruchomości wraz z poniesionymi na nią nakładami stanowiącej ul. Słoneczną w Grabowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 224/14 o pow. 0,1524 ha, położonej w miejscowości Grabowo dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczysta o nr LM1L/00084330/4.

2. Nieruchomość przed jej formalnym nabyciem w formie aktu notarialnego musi być wolna od wszelkich obciążeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Wiśniewski

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 224/14 o powierzchni 0,1524 ha, położonej w obrębie Grabowo stanowiącej dojazd do działek budowlanych przy ul. Słonecznej w Grabowie, wyrazili wolę zbycia w drodze darowizny ww. nieruchomości wraz poniesionymi nakładami na własność Gminy Grabowo. Gmina Grabowo wykorzysta w ramach realizacji celów publicznych, w tym wydzielanie gruntów pod drogi publiczne oraz realizacji zadań własnych gminy.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilnoprawnej sporządzonej w formie aktu notarialnego. Koszty związane z przeniesieniem praw oraz ewentualnej wyceny nieruchomości ponoszą obecni Współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.